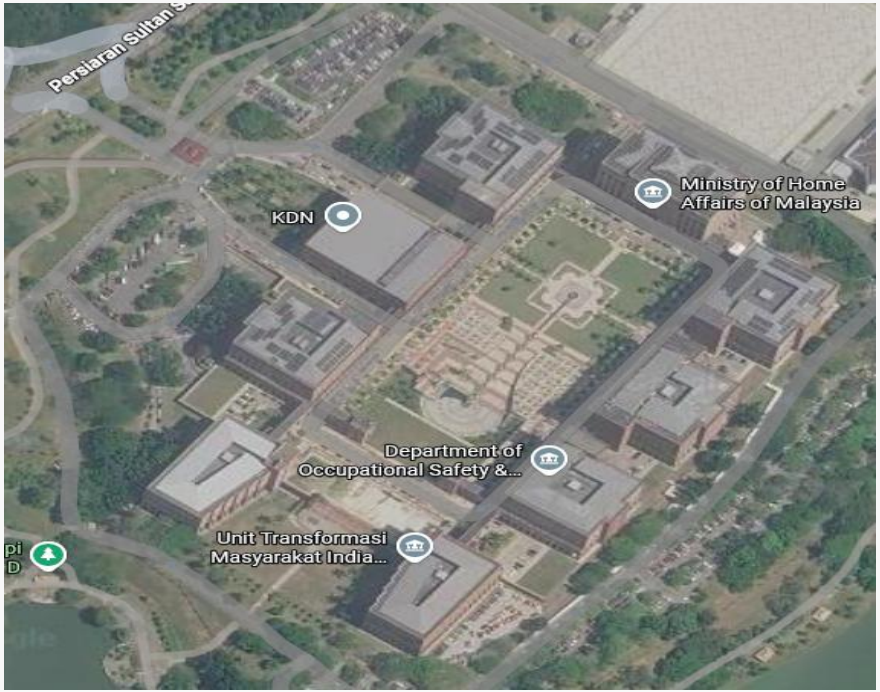
KERJA-KERJA PENYIAPAN KECACATAN KONTRAKTOR TERDAHULU SKOP KEJURUTERAAN AWAM SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI KOMPLEKS SETIA PERKASA, PUTRAJAYA



NO. SEBUTHARGA : JKR / WPP / Q / 110 / 2026

TARIKH IKLAN : 14 OKTOBER 2026
TARIKH TUTUP : 29 OKTOBER 2026

LOKASI TAPAK



ALAMAT:

KOMPLEKS SETIA PERKASA (KOMPLEKS D), PERSIARAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH, PRESINT 1, 62300 , WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA

MAKLUMAT BANGUNAN

BLOK	KEMENTERIAN / JABATAN
SP 1	KEMENTERIAN DALAM NEGERI (KDN)
SP2	KEMENTERIAN DALAM NEGERI (KDN)
SP3	KEMENTERIAN SUMBER MANUSIA (KESUMA)
SP4	KEMENTERIAN SUMBER MANUSIA (KESUMA)
SP5	JABATAN PERDANA MENTERI (JPM)
SP6	KEMENTERIAN DALAM NEGERI (KDN)
SP7	KEMENTERIAN DALAM NEGERI (KDN)
SP8	AUDITORIUM
SP9	KEMENTERIAN DALAM NEGERI (KDN)
SP10	KAFETERIA / DEWAN SERBAGUNA

TARIKH-TARIKH PENTING SEBUTHARGA

19/10/2026 – 21/10/2026

MOHON SEBUTHARGA

22/10/2026 – 28/10/2026

MENERIMA KATA LALUAN

Penyebutharga yang berkelayakan akan menerima kata laluan dan pautan untuk memuat turun dokumen sebutharga

29/10/2026

TUTUP SEBUTHARGA

TIDAK LEWAT DARI JAM 12.00 TGH HARI 29/10/2026

ALAMAT PENGHANTARAN

Peti Sebutharga
Bahagian Kontrak Dan Ukur Bahan,
JKR Wilayah Persekutuan Putrajaya,
Aras 2, Blok F7, Kompleks F
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, 62000, Putrajaya

SYARAT-SYARAT KELAYAKAN

CIDB

Kontrak-Kontraktor yang berdaftar dengan CIDB

GRED

G2

PENGKHUSUSAN

B14, B24

ALAMAT PENDAFTARAN

- Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
- Wilayah Persekutuan Putrajaya

RINGKASAN SKOP

1. KEHENDAK PERMULAAN & KERJA-KERJA AWALAN
2. KERJA-KERJA PEMBAIKAN *PARAPET WALL*
3. KERJA-KERJA PEMBAIKAN KAWASAN *BASEMENT*
4. KERJA-KERJA PEMBAIKAN RUANG PEJABAT
5. KERJA-KERJA PEMBAIKAN TANDAS
6. KERJA-KERJA PEMBAIKAN LUAR BANGUNAN

1 KEHENDAK PERMULAAN & KERJA-KERJA AWALAN

1. Bon Pelaksanaan
2. Insurans
3. Akta keselamatan Sosial Pekerja 1969 (PERSESO)
4. Penyediaan papan tanda projek, keselamatan dan perlindungan aset & tapak kerja
5. Penyediaan Jadual Program Kerja
6. Katalog / Sampel bahan / *Mock-Up* / *Shop Drawing* / *Method Statement*
7. Bekalan elektrik dan air sementara
8. Mobilisation and Demobilisation
10. Laporan Kemajuan Kerja termasuk gambar dan *Site Diary*
11. Pemeriksaan, Pengujian dan Pentauliahan
12. Penyediaan Dokumen Siap Kerja dan Lukisan Terbina (*As-Built Drawing*)

2 KERJA-KERJA PEMBAIKAN PARAPET WALL

1. Kerja-kerja membaiki keretakan dan kecacatan pada permukaan dinding.
2. Kerja-kerja mengecat semula dinding dengan satu (1) lapisan *undercoat* dan dua (2) lapisan cat rintangan cuaca.

3 KERJA-KERJA PEMBAIKAN KAWASAN *BASEMENT*

1. Kerja-kerja memecahkan, menanggal dan melupus serpihan permukaan dinding yang terjejas.
2. Kerja-kerja melapa semula permukaan dinding yang terjejas.
3. Kerja-kerja membaiki keretakan dan kecacatan pada permukaan dinding, tiang dan siling konkrit yang terjejas.
4. Kerja-kerja mengecat semula dinding dengan satu (1) lapisan *undercoat* dan dua (2) lapisan cat rintangan cuaca.
5. Kerja-kerja grouting di Kawasan yang mengalami kebocoran.
6. Kerja-kerja penyenggaraan *gutter basement* yang terjejas.

4 KERJA-KERJA PEMBAIKAN RUANG PEJABAT

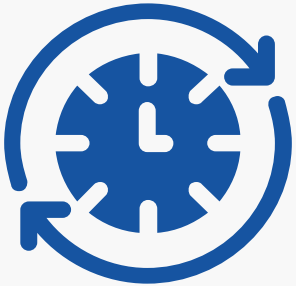
1. Kerja-kerja pembaikan dan penggantian siling plaster yang terjejas.
2. Kerja-kerja mengecat semula siling plaster yang terjejas.
3. Kerja-kerja penggantian siling gantung jenis 2’ x 2’ yang terjejas beserta kerangka.
4. Kerja kerja membaiki keretakan dan kecacatan pada permukaan dinding.
5. Kerja-kerja mengecat semula permukaan dinding.
6. Kerja-kerja penggantian tiles 600mm x 600mm yang terjejas.
7. Kerja-kerja penggantian kemasan kayu yang terjejas.

5 KERJA-KERJA PEMBAIKAN TANDAS

1. Kerja-kerja pembaikan kebocoran atas siling
2. Kerja-kerja pembaikan dan penggantian siling plaster yang terjejas.
3. Kerja-kerja mengecat semula siling plaster yang terjejas.
4. Kerja-kerja penggantian siling gantung jenis 2' x 2' yang terjejas beserta kerangka.
5. Kerja-kerja pembaikan *marble top* sinki tandas.

6 KERJA-KERJA PEMBAIKAN LUAR BANGUNAN

1. Kerja-kerja membaiki keretakan dan kecacatan pada permukaan dinding.
2. Kerja-kerja mengecat semula dinding dengan satu (1) lapisan *undercoat* dan dua (2) lapisan cat rintangan cuaca.



TEMPOH SIAP KERJA

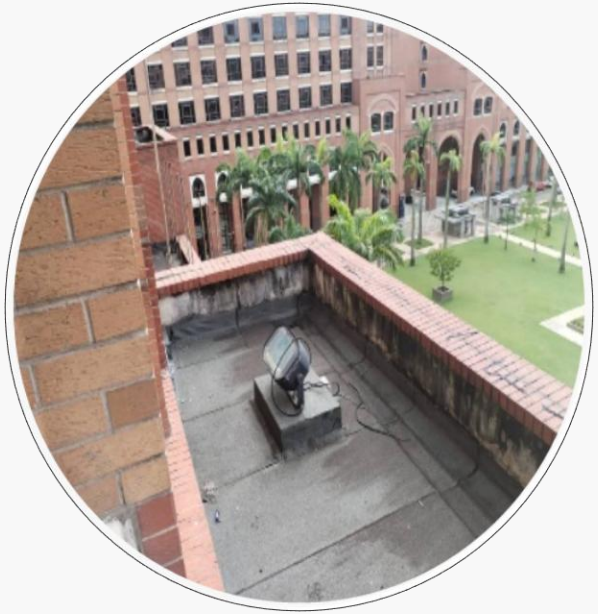
Tempoh siap kerja bagi sebutharga ini adalah tidak melebihi
DUA PULUH (20) MINGGU

SPESIFIKASI TEKNIKAL

- STANDARD SPECIFICATION FOR BUILDING WORKS 2020



GAMBAR SEDIA ADA DI TAPAK

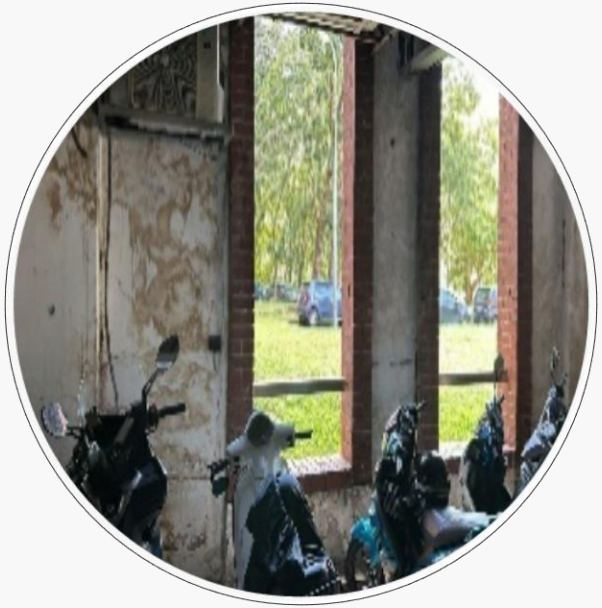






PARAPET WALL

GAMBAR SEDIA ADA DI TAPAK

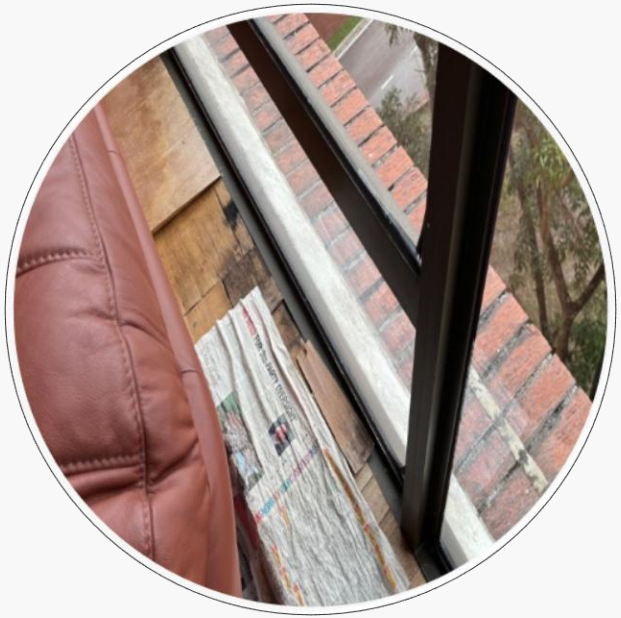


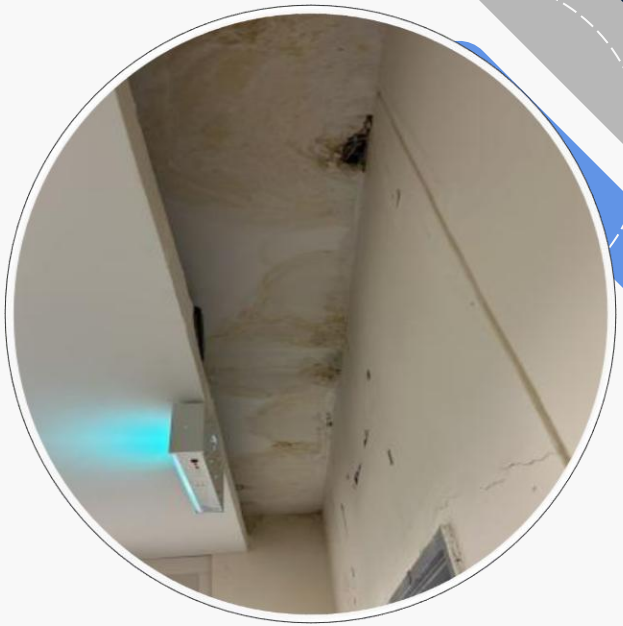




KAWASAN BASEMENT

GAMBAR SEDIA ADA DI TAPAK







KEADAAN DI RUANG PEJABAT

GAMBAR SEDIA ADA DI TAPAK



RUANGAN TANDAS

GAMBAR SEDIA ADA DI TAPAK



KAWASAN LUAR BANGUNAN

JIKA TERDAPAT SEBARANG PERTANYAAN, SILA HUBUNGI

NUR WAHIDA BINTI BAKHTIAR

JURUTERA AWAM

03-8885 6832

nurwahida@jkr.gov.my

MOHD AMIRUL ANUAR BIN ABD AZIZ

PENOLONG JURUTERA MEKANIKAL

03-8885 6866

amirulanuar@jkr.gov.my

SEKIAN
TERIMA KASIH

