



JKR WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA



KEMENTERIAN KOMUNIKASI

TAKLIMAT SEBUT HARGA BAGI

KERJA-KERJA PENGGANTIAN PEMUTUS LITAR DAN PENDAWAIAN BEKALAN KUASA ELEKTRIK BAGI SISTEM LIF *LOW ZONE* DAN *HIGH ZONE* SERTA KERJA-KERJA LAIN YANG BERKAITAN DI BANGUNAN KEMENTERIAN KOMUNIKASI, LOT 4G9, PRESINT 4, PUTRAJAYA

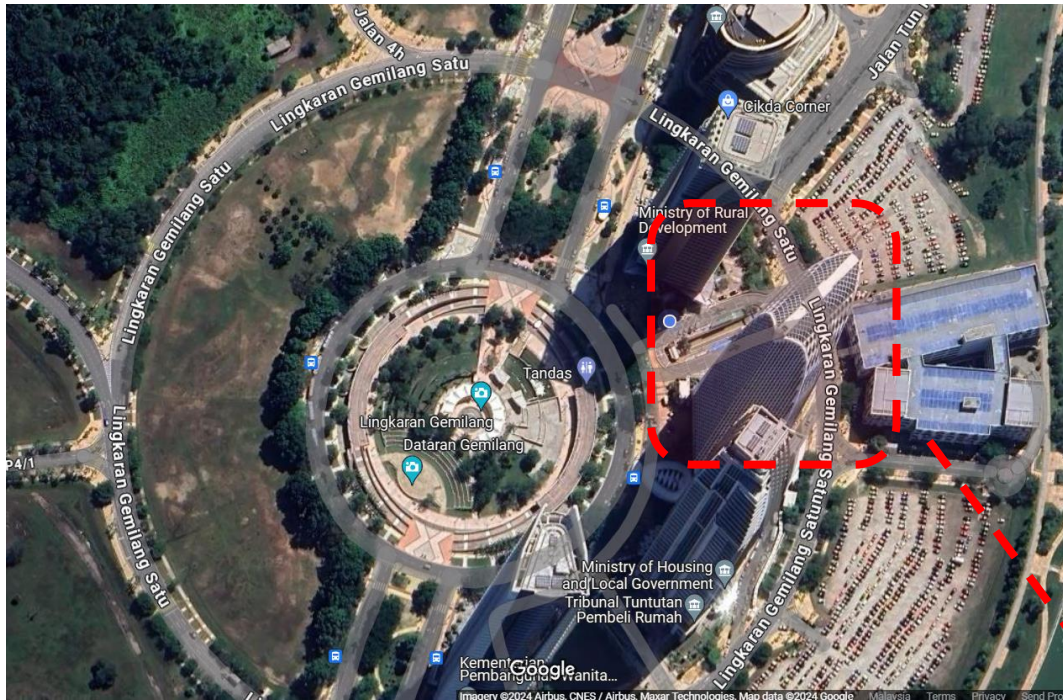
NO. TENDER : JKR/WPP/Q/95/2026

DISEDIAKAN OLEH :
JABATAN KERJA RAYA WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA
BLOK F7, KOMPLEKS F,
PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN,
62000 PUTRAJAYA

PERINGATAN !!!

**DOKUMEN TENDER HARUS DIBACA BERSEKALI DENGAN
SCOPE OF WORK AND TECHNICAL SPECIFICATIONS**

PELAN TAPAK DAN LOKASI



KEMENTERIAN KOMUNIKASI, LOT 4G9
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, 51
Persiaran Perdana, Presint 4
62100, Wilayah Persekutuan Putrajaya

Koordinat Lokasi :
2°56'15.3"N, 101°41'12.8"E

KERJA-KERJA PENGGANTIAN PEMUTUS LITAR DAN
PENDAWAIAN BEKALAN KUASA ELEKTRIK BAGI
SISTEM LIF LOW ZONE DAN LIF HIGH ZONE SERTA
KERJA-KERJA LAIN YANG BERKAITAN DI
BANGUNAN KEMENTERIAN KOMUNIKASI, LOT 4G9,
PRESINT 4, PUTRAJAYA

NOTIS SEBUT HARGA



JKR WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA
NOTIS SEBUT HARGA

NO. SEBUT HARGA : JKR / WPP / Q / 95 / 2026

KERJA-KERJA PENGGANTIAN PEMUTUS LITAR DAN PENDAWAIAAN BEKALAN KUASA ELEKTRIK BAGI SISTEM LIF *LOW ZONE* DAN LIF *HIGH ZONE* SERTA KERJA-KERJA LAIN YANG BERKAITAN DI KEMENTERIAN KOMUNIKASI, LOT 4G9, PRESINT 4, PUTRAJAYA

1. Sebut Harga adalah dipelawa daripada kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) di Wilayah Persekutuan Putrajaya dan Negeri Selangor (Sepang, Hulu Langat dan Petaling) dan mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK), Sijil Taraf Bumiputera (STB), serta Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang masih sah dalam Gred G3/G4/G5/G6/G7 di bawah kategori ME, Pengkhususan E04 (Pendawaian voltan rendah) dan E11 (Kerja am elektrik).

(Tempoh sah sijil-sijil hendaklah tidak kurang 90 hari dari tarikh tutup iklan ini)

2. Lawatan tapak adalah TIDAK DIWAJIBKAN. Surat Kebenaran Khas CIDB adalah tidak dibenarkan.
3. Kontraktor dikehendaki membuat semakan kelayakan melalui pautan <https://s3pk.jkr.gov.my/pc5/iklanDetails.aspx?refNo=PRO260724170249118> atau melalui imbasan QR Kod di bawah bermula dari tarikh 3/8/2026 bermula jam 12:00 tengah malam sehingga 4/8/2026 jam 11:45 malam sahaja. Sila klik butang Berminat untuk mendapatkan Dokumen Sebut Harga.
4. Emel yang mengandungi nombor siri unik akan dihantar melalui EMEL RASMI SYARIKAT YANG AKTIF SAHAJA (Emel persendirian tidak dibenarkan). Dokumen Sebut Harga boleh dimuat turun dari laman sesawang S3PK, bermula dari 6/8/2026 sehingga 10/8/2026 setelah menerima emel nombor siri.
5. Dokumen Sebut Harga dalam bentuk salinan cetak (*hardcopy*) yang telah lengkap diisi hendaklah dihantar dengan serahan tangan atau perkhidmatan pos dan dimasukkan ke dalam Peti Tawaran Sebut Harga JKR WPP, Aras 2, Bahagian Kontrak & Ukur Bahan Jabatan Kerja Raya Wilayah Persekutuan Putrajaya, Blok F7, Kompleks F Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, 62000 Putrajaya TIDAK LEWAT DARI JAM 12.00 tengah hari, hari Selasa, 11/8/2026.
6. Sebarang pertanyaan sila emel ke mkanwar@jkr.gov.my.



(Ir. SAPARUDIN BIN LOLONG)
Jurutera Elektrik Penguasa Kanan
Bahagian Bangunan Kerajaan 3
JKR Wilayah Persekutuan Putrajaya

Tarikh: 30/7/2026



RINGKASAN SKOP KERJA

The Contractor shall undertake to carry out the following scope of works for the equipment and systems required for the proposed project. The specifications and requirements under this section cover the general scope of works for the whole project:

- I. To supply and install all the new components as stated in Bill of Quantities (BQ) or Ringkasan Sebut Harga.
 - a) To dismantle existing MCCB, supply and install MCCB 800A, 65kA 3P complete with shunt trip coil, neutral connection and all related accessories.
 - b) To dismantle existing Current Transformer, supply and install Current Transformer 800/5A 10P10 complete with wiring modification and all related accessories.
 - c) To supply and install 4 units XLPE/PVC copper cable complete with cable lug, cable cover and all related accessories as follows:
 - Lift High Zone: 1C x 150mm².
 - Lift Low Zone: 1C x 185mm².
 - d) To carry out hacking works and reinstate the riser room at every floor as follows:
 - From Level 17 to Level 39 for Lift High Zone.
 - From Level 17 to Level 23 for Lift Low Zone.
 - e) To dismantle existing, supply and install Over Current & Earth Fault Relay (OCEF) for Lift High Zone and Lift Low Zone
 - f) To carry out testing and commissioning of the system.
- II. To dismantle and remove from site all components that being replaced for the above system.



SPEKIFIKASI TEKNIKAL

ITEM	DESCRIPTION	REQUIREMENT
A. MOULDED CASE CIRCUIT BREAKER (MCCB)		
1	MCCB Type	Moulded Case Circuit Breaker (MCCB)
2	Rated Current	800A
3	Number of Pole	3 Pole
4	Breaking Capacity	Minimum 65kA
5	Rated Voltage	415V AC
6	Rated Frequency	50Hz%
7	Shunt Trip Coil	Complete with Shunt Trip
8	Neutral Link	Complete with Neutral Connection
9	Compliance	IEC 60947-2 / ST / EMAL (where applicable)
10	Certification	SIRIM/ CE/ Type Test Report
11	Warranty (years)	To be specified by tenderer



SPEKIFIKASI TEKNIKAL

B. OVER CURRENT & EARTH FAULT RELAY (OCEF)

1	Relay Type	Digital OCEF Relay
2	Protection Function	Over Current & Earth Fault
3	Adjustable Setting	Yes
4	Communication	If Applicable
5	Standard	IEC 60255
6	Certification	SIRIM/ Type Test
7	Warranty (years)	To be specified by tenderer



SPEKIFIKASI TEKNIKAL

ITEM	DESCRIPTION	REQUIREMENT
C. POWER CABLE		
1	Cable Type	XLPE/ PVC Copper Cable
2	Conductor	Copper
3	Core	1 Core
4	Cable Size	150mm ² / 185mm ² (As per BQ)
5	Voltage Rating	0.6/ 1kV
6	Standard	MS IEC 60502 - 1
7	Certification	SIRIM Approved
8	Flame Retardant	Yes
9	Warranty (years)	To be specified by tenderer

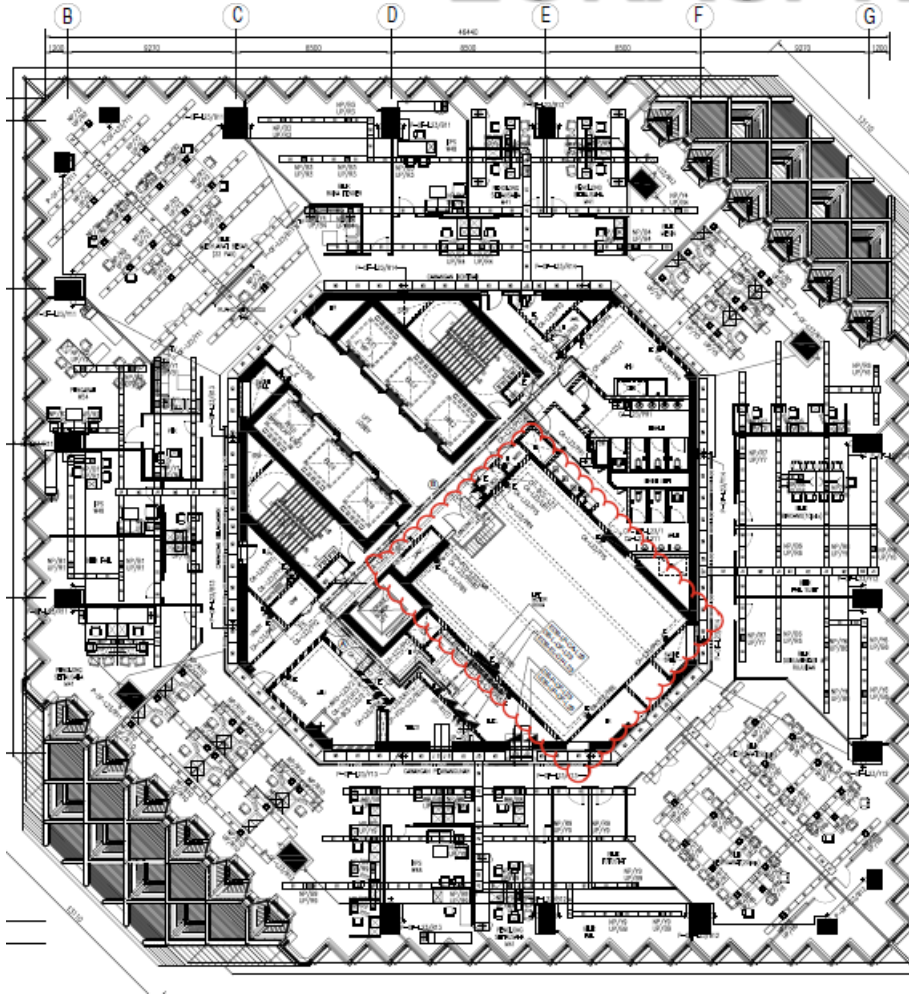


[illegible]

Bilik MSB Aras 17



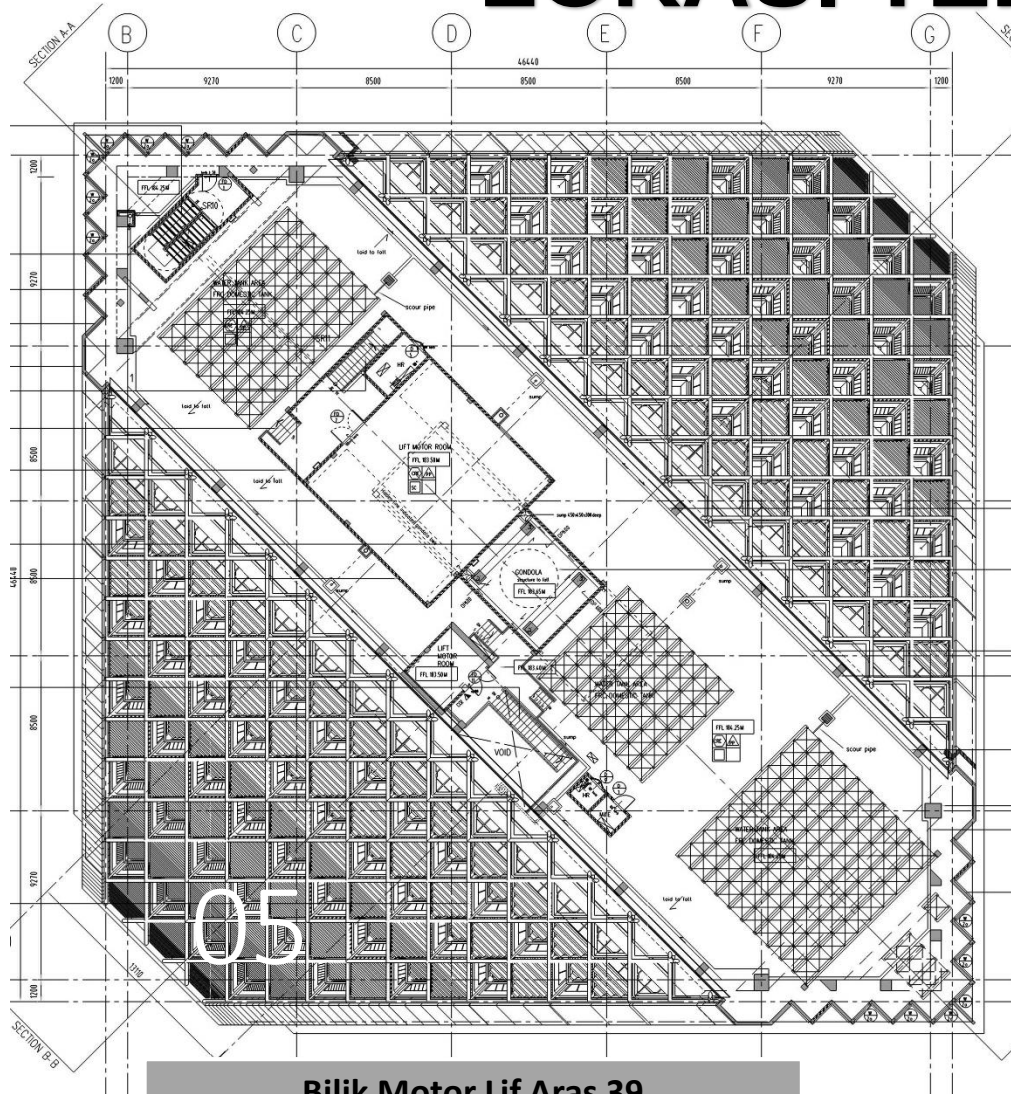
LOKASI TERLIBAT



Bilik Motor Lif Aras 23



LOKASI TERLIBAT



Bilik Motor Lif Aras 39



KEADAAN SEMASA DI TAPAK



MCCB LZ di bilik kawalan motor lif
pada kadar 500A

Laluan kabel sedia ada bagi lif low
zone



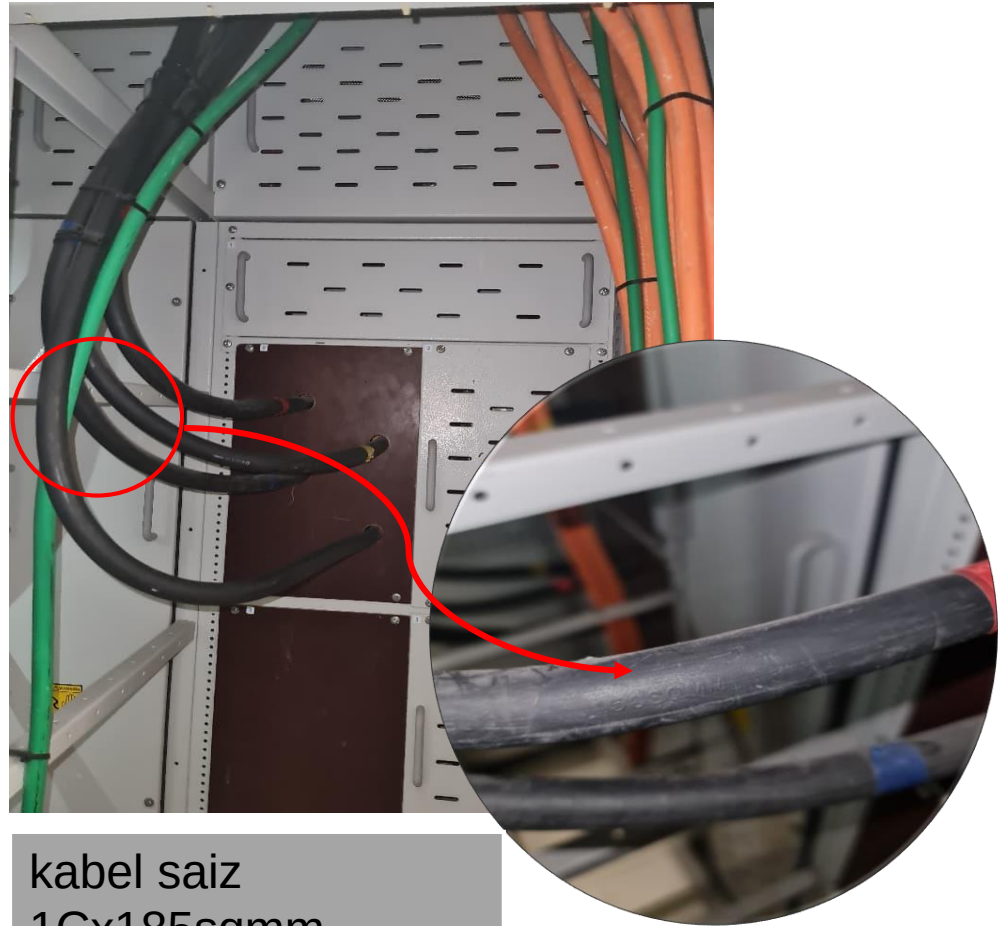
kabel saiz
1Cx185sqmm

KEADAAN SEMASA DI TAPAK



MCCB HZ di bilik kawalan motor lif
pada kadar 800A

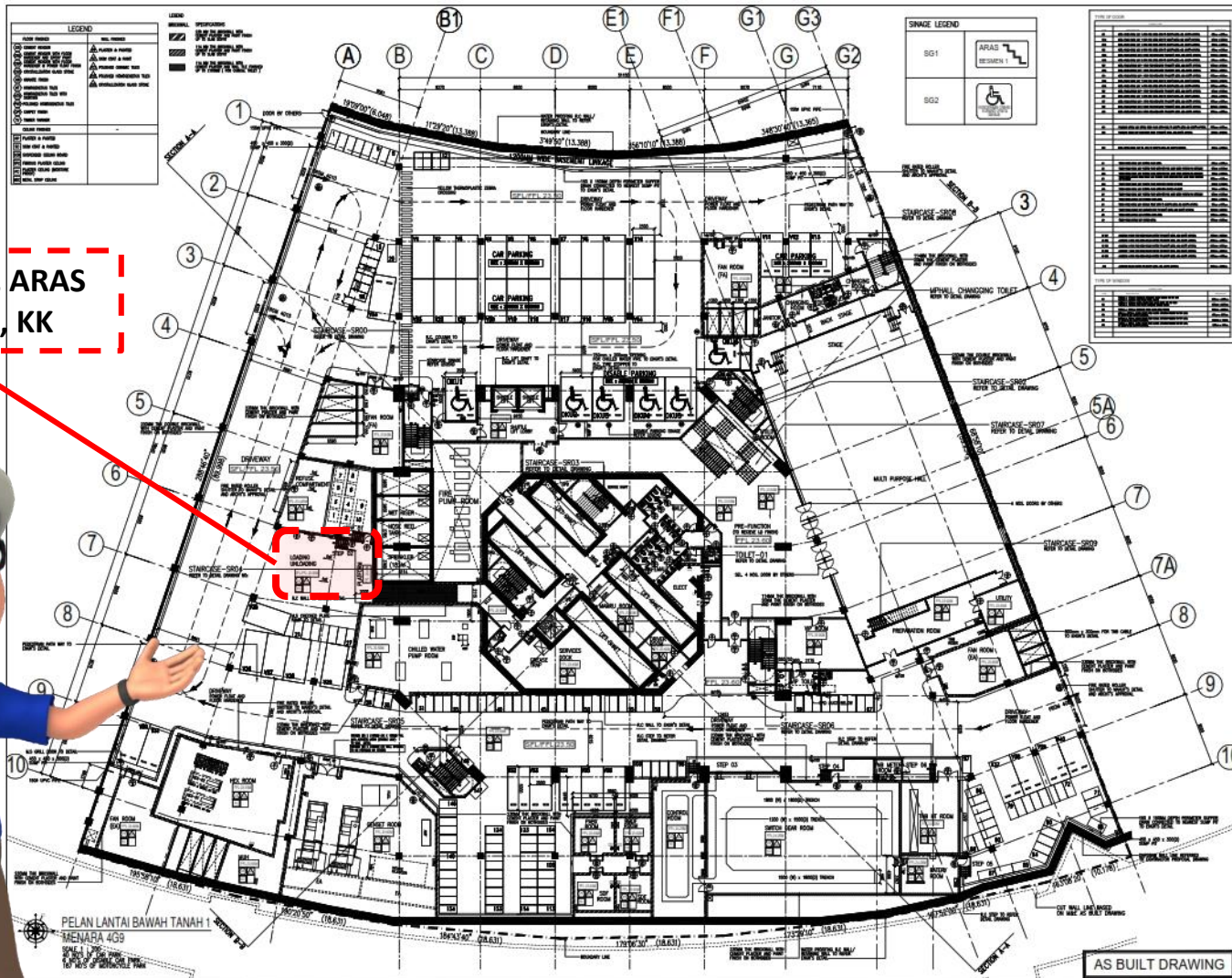
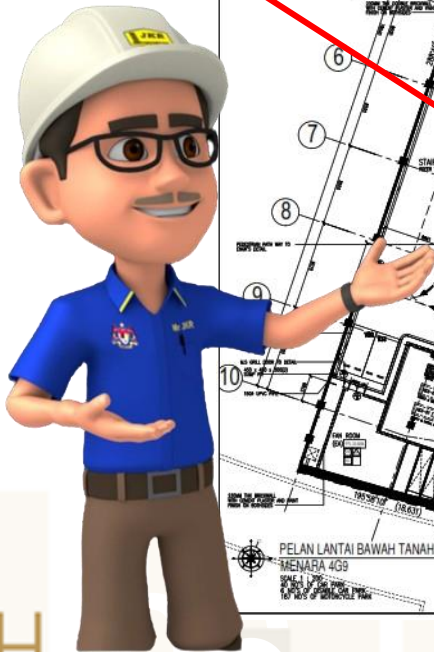
Laluan kabel sedia ada bagi lif
high zone



kabel saiz
1Cx185sqmm

RUANG LOADING DAN UNLOADING

LOADING BAY, ARAS
BESMEN B1, KK



INFO TAMBAHAN

SEBARANG PERTANYAAN DAN MAKLUMAT LANJUT
BOLEH HUBUNGI :





JKR
SEKIAN,
TERIMA KASIH

