



JKR WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA



KEMENTERIAN KOMUNIKASI

TAKLIMAT TENDER BAGI :

**KERJA-KERJA PENGGANTIAN BIDAI DAN KERJA-KERJA
LAIN YANG BERKAITAN DI BANGUNAN KEMENTERIAN
KOMUNIKASI, LOT 4G9, PRESINT 4, PUTRAJAYA**

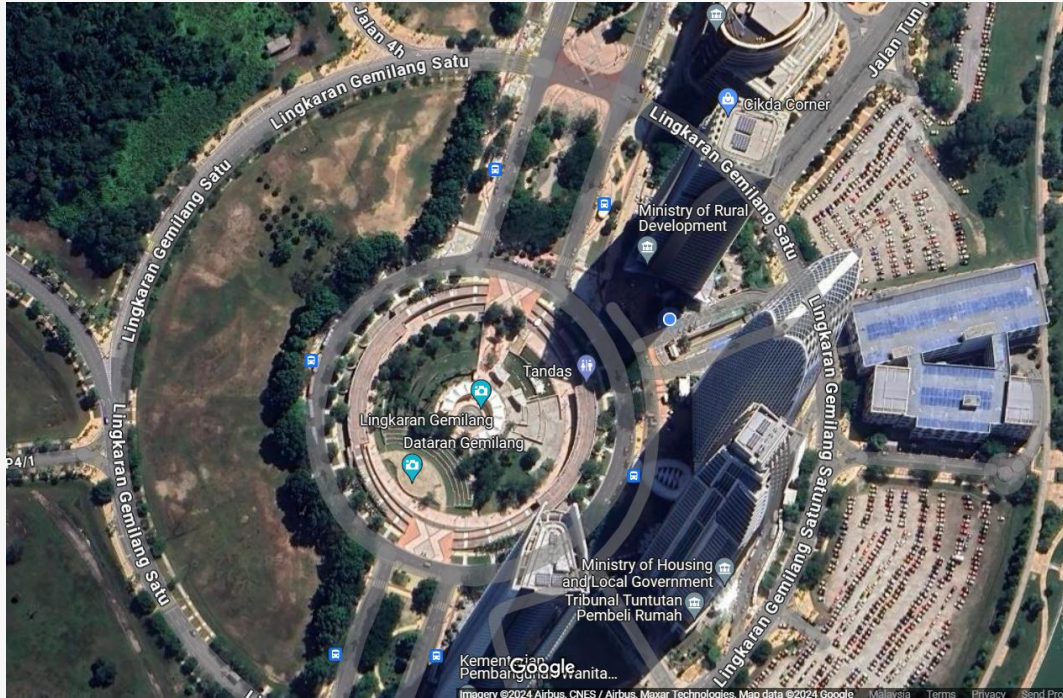
NO. TENDER : JKR/WPP/Q/101/2025

DISEDIAKAN OLEH :
JABATAN KERJA RAYA WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA
BLOK F7, KOMPLEKS F,
PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN,
62000 PUTRAJAYA

PERINGATAN !!!

**DOKUMEN SEBUT HARGA HARUS DIBACA BERSEKALI
DENGAN SKOP KERJA DAN SPESIFIKASI TEKNIKAL**

PELAN TAPAK & LOKASI



Koordinat Lokasi:
2°56'15.3"N, 101°41'12.8"E

Alamat Lokasi:
Kementerian Komunikasi,
Lot 4G9, Persiaran Perdana, Presint 4,
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,
62100 Putrajaya, Malaysia



**JKR WILAYAH PERSEKUTUAN
PUTRAJAYA**

NOTIS SEBUT HARGA



JKR WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA NOTIS SEBUT HARGA

NO. SEBUT HARGA : JKR / WPP / Q / 101 / 2025

**KERJA-KERJA PENGGANTIAN BIDAI DAN KERJA-KERJA LAIN YANG BERKAITAN DI
BANGUNAN KEMENTERIAN KOMUNIKASI, LOT 4G9, PRESINT 4, PUTRAJAYA.**

1. Sebut Harga adalah dipelawa daripada kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)** di **Wilayah Persekutuan Putrajaya dan Negeri Selangor (Sepang dan Hulu Langat)** dan mempunyai **Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)**, **Sijil Taraf Bumiputera (STB)**, serta **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** yang masih sah dalam **Gred G3** di bawah kategori **B**, Pengkhususan **B07** (Kerja-kerja Hiasan dalaman, termasuk panel siling, sesekat, 'built-in furniture/fittings', kemasan dinding dan lantai).

(Tempoh sah sijil-sijil hendaklah tidak kurang 90 hari dari tarikh tutup iklan ini)

2. Lawatan tapak adalah **TIDAK DIWAJIBKAN**. Surat Kebenaran Khas CIDB adalah tidak dibenarkan.
3. Kontraktor dikehendaki membuat semakan kelayakan melalui pautan <https://s3pk.jkr.gov.my/pc5/iklanDetails.aspx?refNo=PRO251030094400754> atau melalui imbasan QR Kod di bawah bermula dari tarikh **18/11/2025** bermula jam **12:00 tengah malam** sehingga **19/11/2025** jam **11:45 malam** sahaja. Sila klik butang Berminat untuk mendapatkan Dokumen Sebut Harga.
4. Emel yang mengandungi nombor siri unik akan dihantar melalui **EMEL RASMI SYARIKAT YANG AKTIF SAHAJA** (Emel persendirian tidak dibenarkan). Dokumen Sebut Harga boleh dimuat turun dari laman sesawang S3PK, bermula dari **21/11/2025** sehingga **27/11/2025** setelah menerima emel nombor siri.
5. Dokumen Sebut Harga dalam bentuk salinan cetak (*hardcopy*) yang telah lengkap diisi hendaklah dihantar dengan serahan tangan atau perkhidmatan pos dan dimasukkan ke dalam **Peti Tawaran Sebut Harga JKR WPP, Aras 2, Bahagian Kontrak & Ukur Bahan** Jabatan Kerja Raya Wilayah Persekutuan Putrajaya, Blok F7, Kompleks F Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, 62000 Putrajaya **TIDAK LEWAT DARI JAM 12.00 tengah hari, hari Selasa, 02/12/2025**.
6. Sebarang pertanyaan sila emel ke mkanwar@jkr.gov.my.

SKOP KERJA

- *The scope of works involves the replacement of existing window blinds throughout the office building. The works shall include, but not be limited to, the following:*
 - i. **Dismantling and removal** of all existing vertical blinds from the designated areas.*
 - ii. **Supply and installation** of new **roller blinds** for all **37 floors** of the building, ensuring consistent design, colour, and quality as specified.*
 - iii. The quoted **rate shall be inclusive of all works**, including labour, materials, tools, equipment, transportation, and proper disposal of dismantled blinds.*
 - iv. The contractor shall ensure all blinds are **properly installed, aligned, and functional** upon completion.*
- *All works are to be carried out safely, with minimal disruption to daily operations, and in compliance with site safety and quality requirements.*



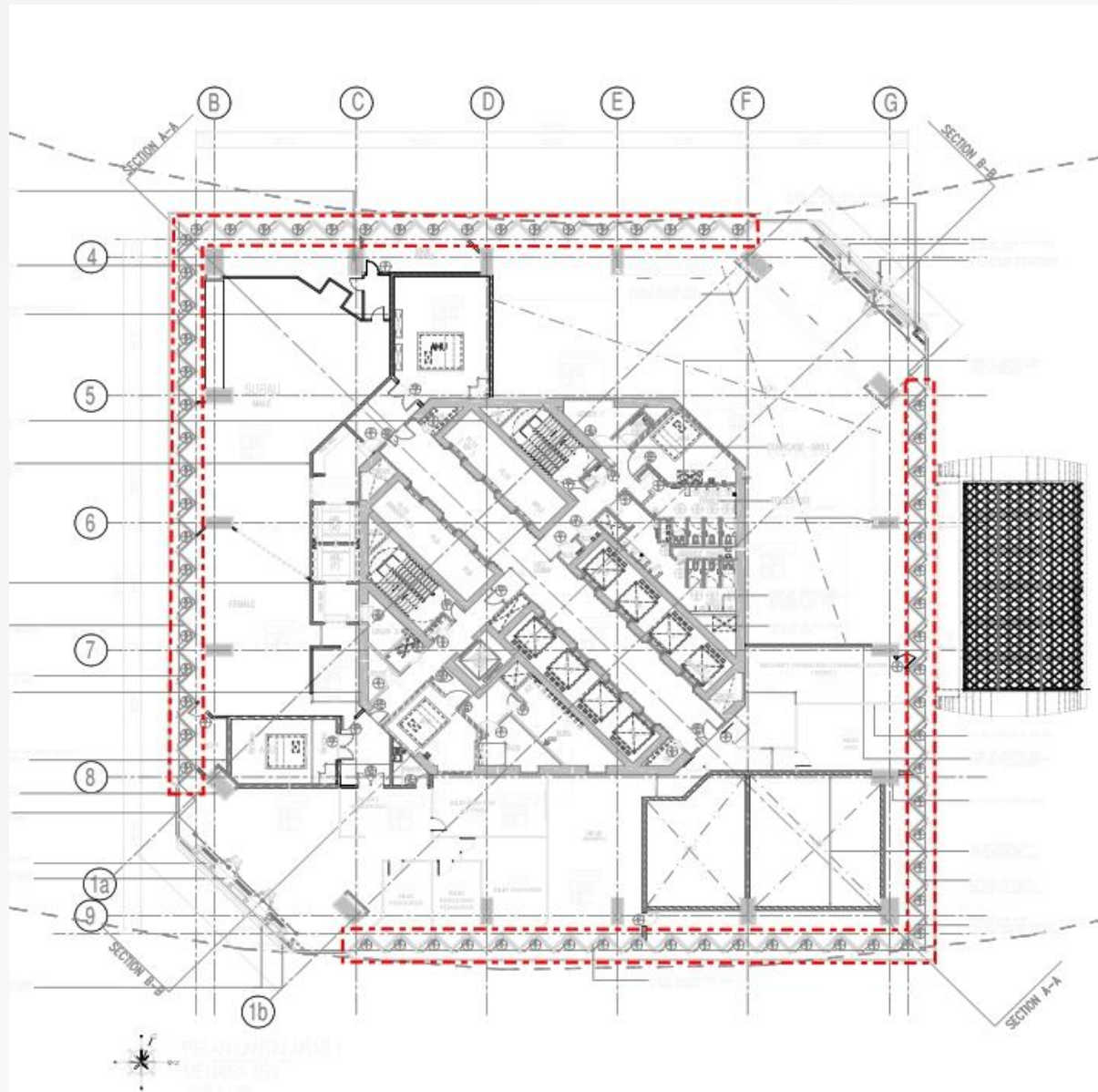
SPEKIFIKASI TEKNIKAL

ITEM	DESCRIPTION	REQUIREMENT
1	Composition	30% Polyester, 70% PVC
2	Weight	410 g/m ²
3	Thickness	0.55mm
4	Width	2,500mm
5	Openness	Average 5%
6	Color Fastness	Grade 8
7	UV Blockage	95%
8	Fire Resistance	NFPA 701-2015 (USA), BS 5867 (UK), DIN 4102-1 (GERMANY)



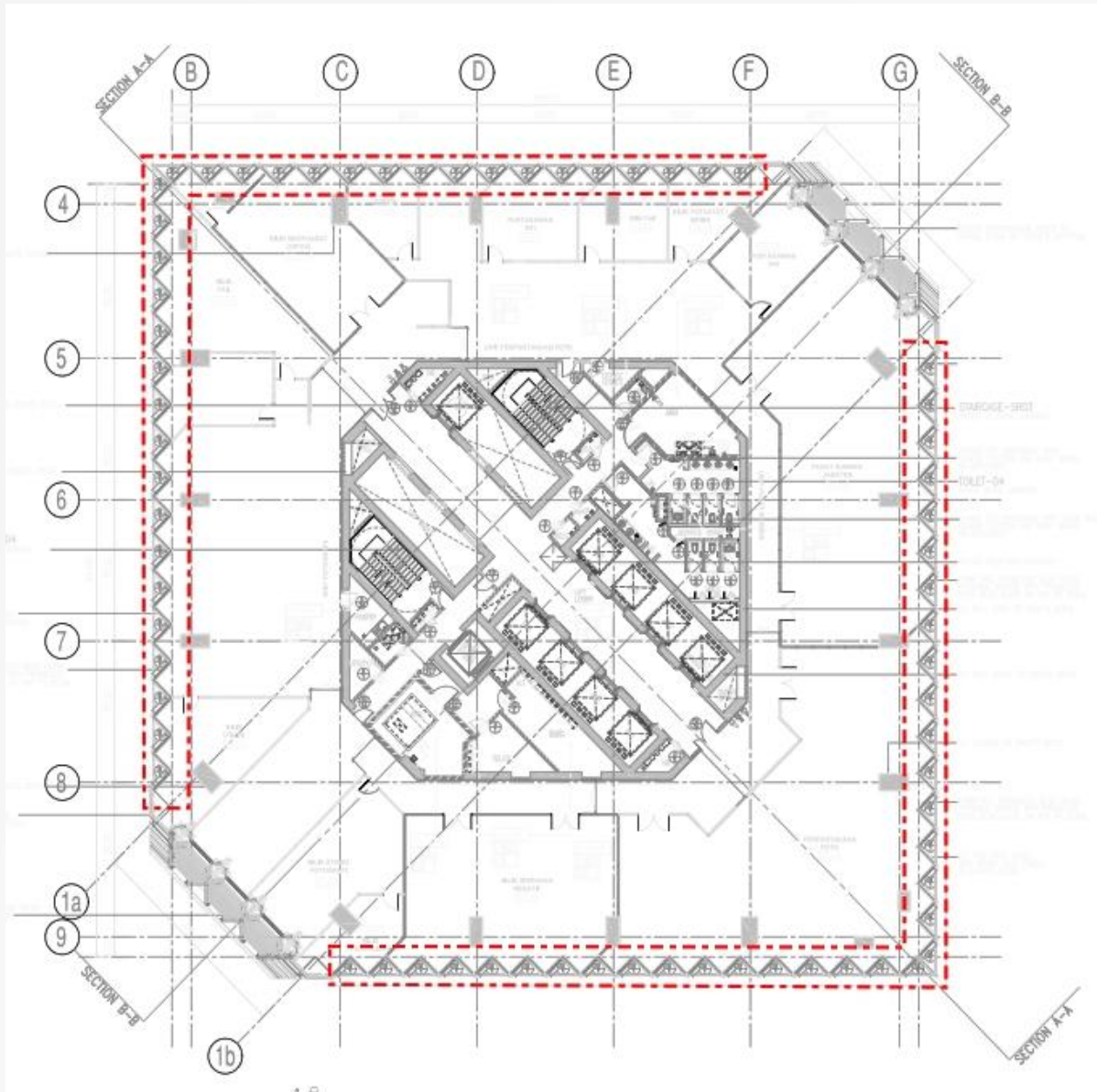
ARAS YANG TERLIBAT

Aras 1 - 8



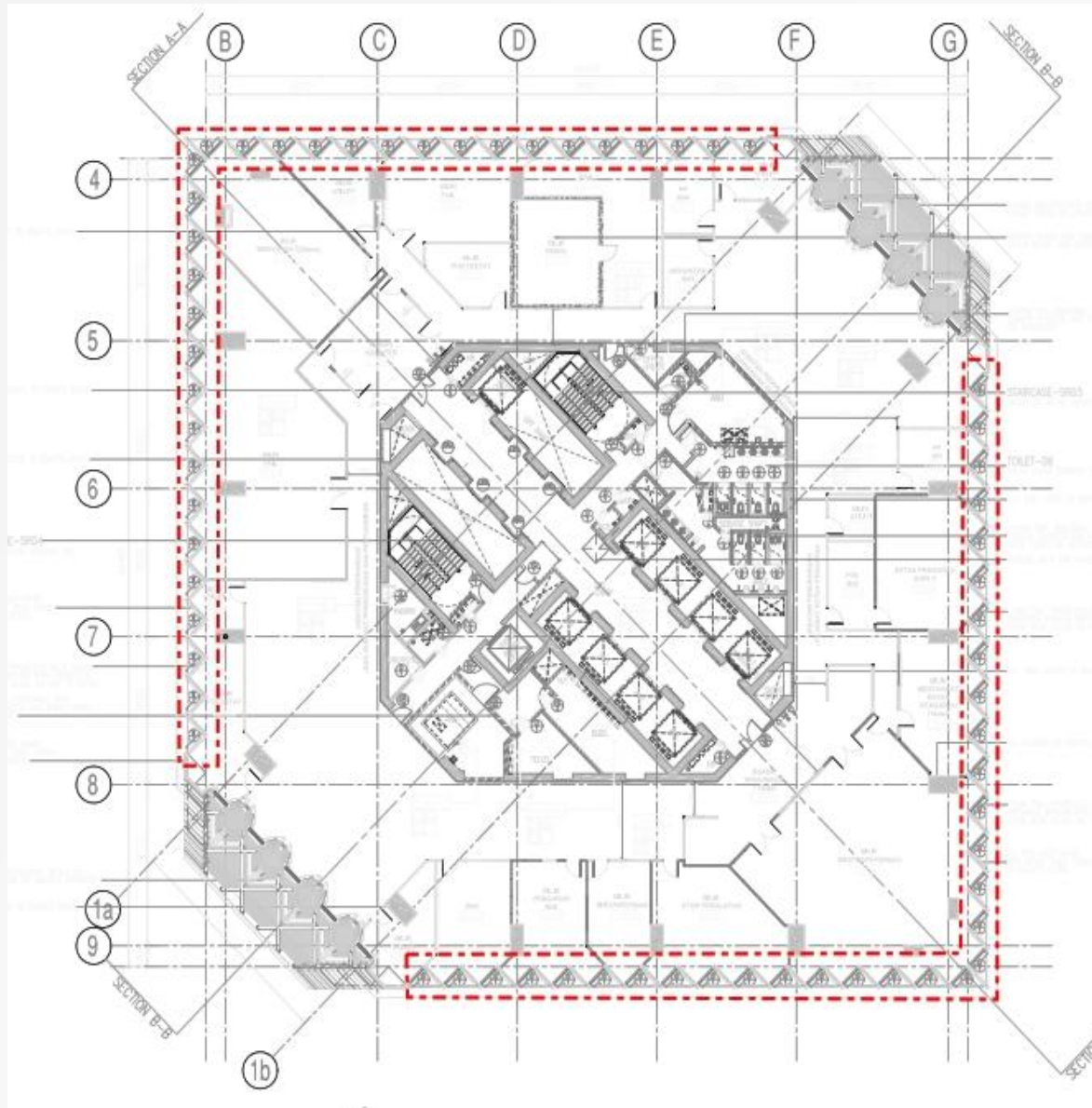
ARAS YANG TERLIBAT

Aras 9 - 15



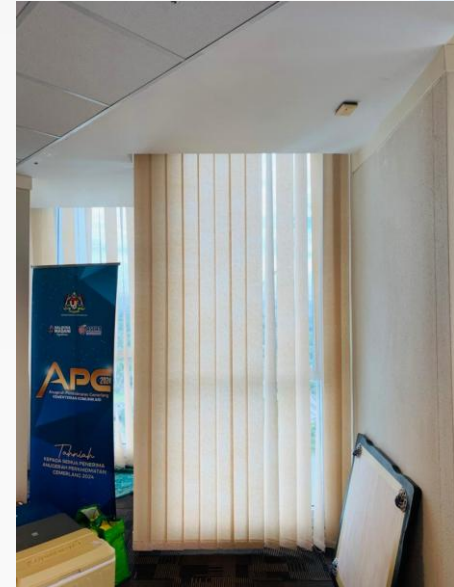
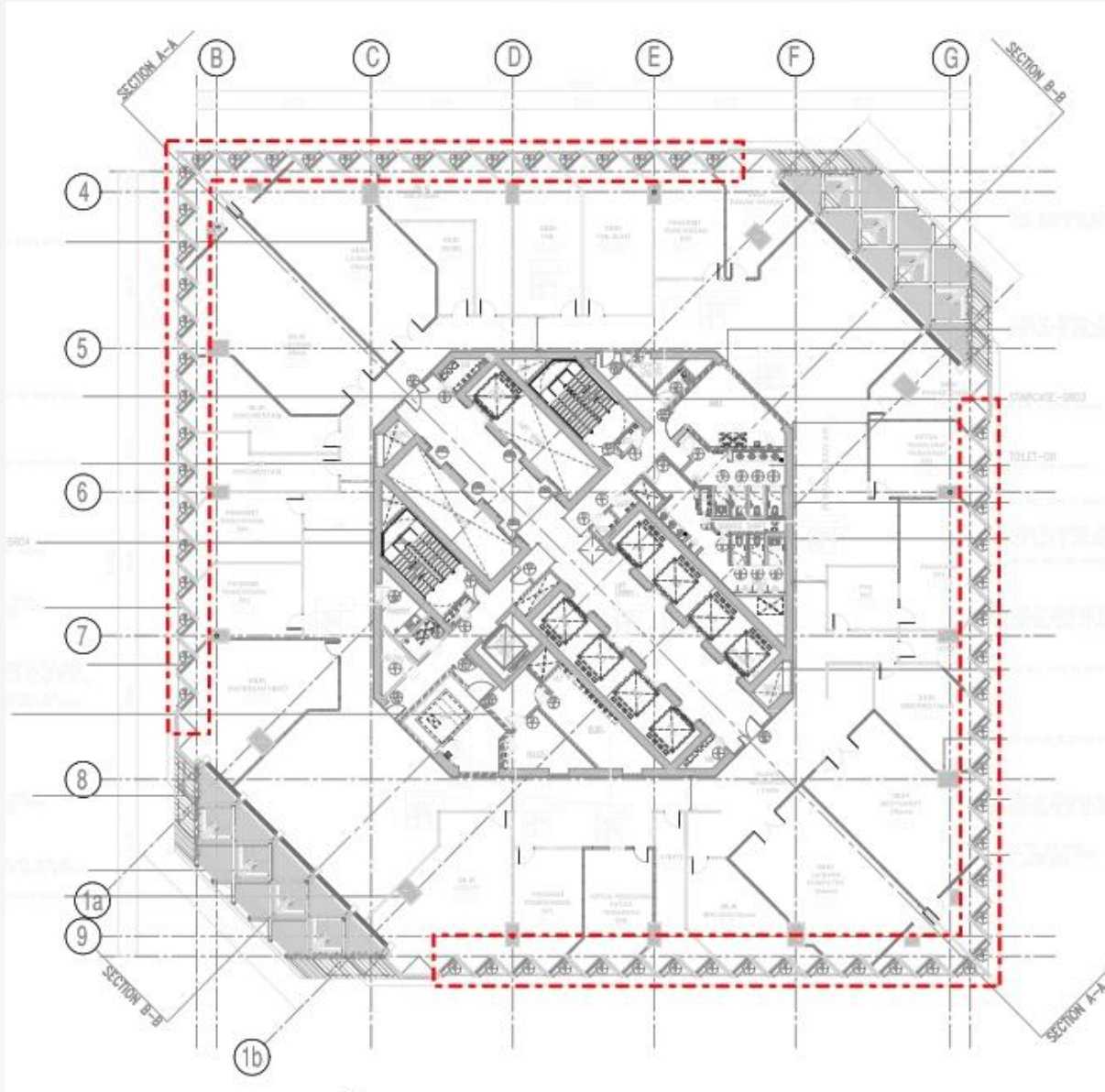
ARAS YANG TERLIBAT

Aras 16 - 19



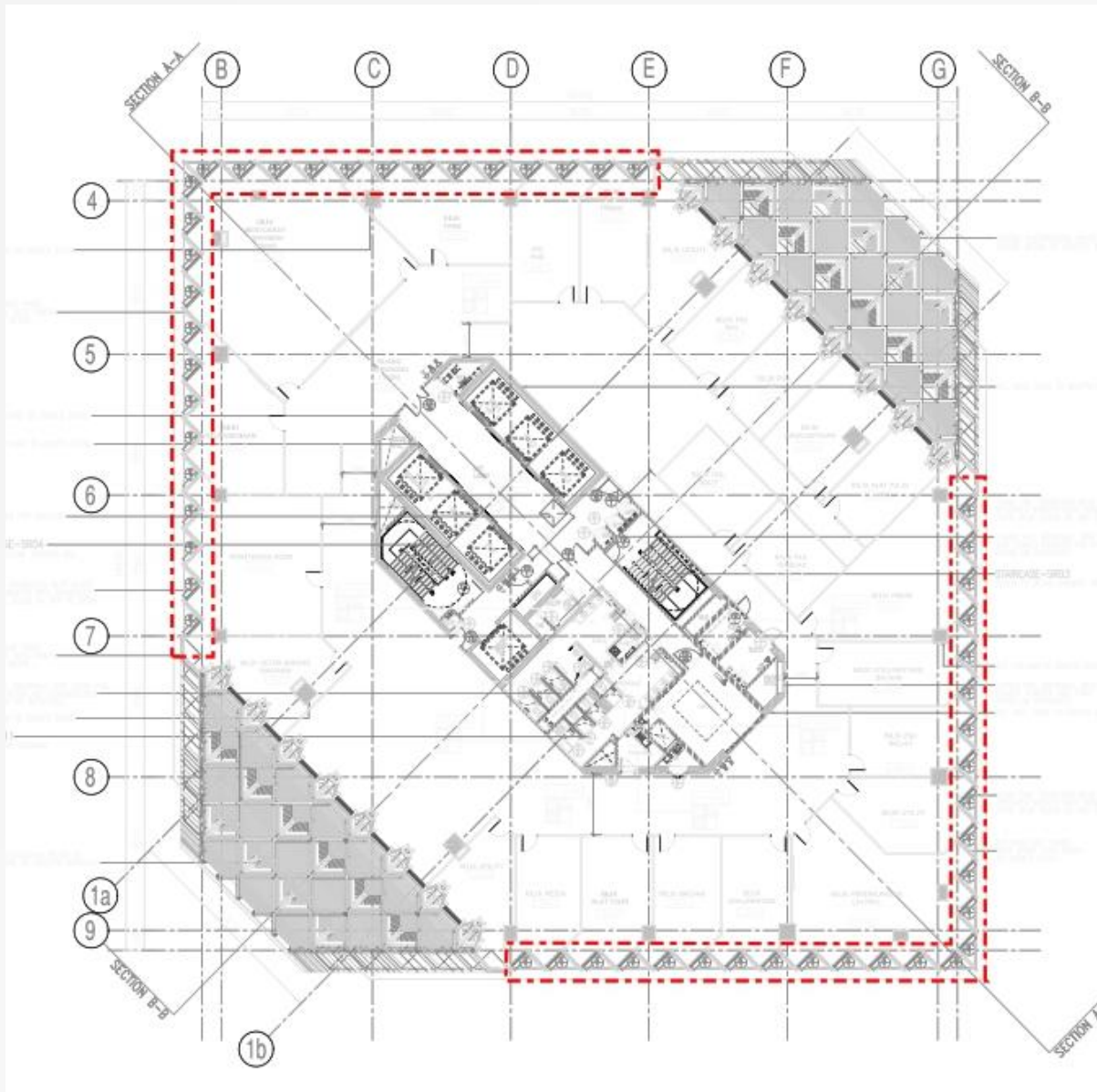
ARAS YANG TERLIBAT

Aras 20 - 28



ARAS YANG TERLIBAT

Aras 29 - 37



KEADAAN SEMASA DI TAPAK



Aras 3



Aras 10

KEADAAN SEMASA DI TAPAK



Aras 18



Aras 19



[illegible]

Info Tambahan

Sebarang pertanyaan dan maklumat lanjut boleh hubungi :

- **MOHD. KHAIRUL ANWAR BIN ABDUL KADIR** di alamat email **mkanwar@jkr.gov.my**



SEKIAN TERIMA KASIH



**JABATAN KERJA RAYA
WP PUTRAJAYA**